

Kort verslag COMMISSIE RUIMTE dinsdag 30 november 2010

Commissievraag over bushalte bij Rijnland Ziekenhuis

BBL heeft een vraag gesteld over het plaatsen van een bushokje bij het Rijnland Ziekenhuis.

Vraag en antwoord kunt u lezen op onze website:

<http://www.raadleiderdorp.nl/Vergaderingen/Commissie-Ruimte/2010/30-november/19:30>.

Waterplan Leiderdorp

Mevrouw Lamain verwijst bij haar inspraak naar de zienswijze van Comité Zijldijk op het waterplan. De zienswijze kunt u lezen op onze website:

<http://www.raadleiderdorp.nl/Vergaderingen/Commissie-Ruimte/2010/30-november/19:30>.

Het waterplan is een strategisch beleidsplan en geeft richtlijnen voor toekomstige plannen en investeringen voor het water in het bebouwde gebied van de gemeente Leiderdorp. Het bevat een uitvoeringsprogramma, dat als operationeel plan dient met concrete maatregelen voor de periode 2011-2015. De commissie steunt het waterplan in grote lijnen. Wat de commissie betreft ligt de eerste prioriteit bij "droge voeten", d.w.z. bij de aanpak van de wateroverlast in Zijlkwartier, Vogelwijk en Oranjewijk. De commissie voelt weinig voor het besteden van geld aan het zwemveilig maken van de Buitenhofvijver. De raad neemt op 13 december een besluit over het waterplan.

Werkgroep Bloemerd advies

De commissie stemt in met het advies van de raads werkgroep Bloemerd om op dit moment geen brede discussie over de toekomst van de Bloemerd te houden, maar het college op te roepen snel met een actueel bestemmingsplan te komen. Ter besluitvorming in de raad van 13 december 2010.

Vorbereidingsbesluit Bloemerd

Het bestemmingsplan voor de Bloemerd dateert van 1960. Dit bestemmingsplan is globaal en laat in de gehele Bloemerd bebouwing ten dienste van de bestemming recreatie toe. Er zijn geen beperkingen opgenomen ten aanzien van de bouwvoorschriften. Het voorbereidingsbesluit voorkomt dat er nieuwe (ongewenste) ontwikkelingen in de Bloemerd kunnen ontstaan, voordat deze getoetst kunnen worden aan een nieuw bestemmingsplan. De commissie adviseert positief over het voorbereidingsbesluit. De raad besluit op 13 december.

Ondergrondse containers

De raad heeft op 6 november 2009 een amendement aangenomen over het vervangen van bovengrondse – door ondergrondse containers. In de memo planning ondergrondse containers wijkt het college af van het geamendeerde besluit. De commissie stemt in met de proef met het ondergronds brengen van huisvuilcontainers, zoals het college die voorstelt. Als na evaluatie blijkt dat de proef geslaagd is komt het college eind 2011 met een raadsvoorstel voor het ondergronds plaatsen van de overige containers in Leiderdorp.

Beleidsnotitie Afkoop sociale woningbouw bij kleine projecten

Vaststellen van de beleidsnotitie Afkoop sociale woningbouw bij kleine projecten.

Er is in de commissie begrip voor het voorstel. Sociale woningbouw moet echter een hoge prioriteit krijgen, afkoop is een laatste uitweg. Een aantal partijen plaatst kanttekeningen bij het afkoopbedrag. De raad besluit op 13 december.

Wijziging gemeenschappelijke regeling Milieudienst West-Holland

De commissie adviseert positief over de voorgestelde wijzigingen van de gemeenschappelijke regeling Milieudienst West-Holland. Een aantal ontwikkelingen maakt deze wijzigingen nodig. Ter besluitvorming in de raad van 13 december 2010.

Voortgangsrapportage Gemeentelijke Integrale Grondexploitatie (GIG) 2010

Minimaal twee maal per jaar worden burgemeester en wethouders en de gemeenteraad geïnformeerd over de financiële stand van zaken ten aanzien van de ruimtelijke projecten.

Een keer per jaar worden alle grondexploitaties aangepast en een keer per jaar wordt aangegeven bij welke projecten over- of overschrijding van de afgegeven kredieten geprognoseerd wordt (Voortgangsrapportage GIG).

De commissie is positief over de aangepaste versie van de GIG en doet nog enkele suggesties om de rapportage verder te verduidelijken.

Ter besluitvorming in de raad van 13 december 2010.