

Beleid
Cluster Ruimte
(071) 54 59 932
Inederlof@leiderdorp.nl

**Gemeente
Leiderdorp**



College van Burgemeester en Wethouders van Leiden
Postbus 9100
2300 PC LEIDEN

datum : 20 september 2012
kenmerk : 2012U02349
bijlage : 1.
betreft : Voorwaarden Ringweg Oost gemeente Leiderdorp

Geacht college,

Op 17 september jl. heeft u middels een e-mail het college van Leiderdorp gevraagd om een standpunt ten aanzien van het alternatief voor de Ringweg Oost dat door een Leids architect naar voren is gebracht. Met deze brief reageren wij op uw schrijven.

Wij hebben 4 september jl. kennis genomen van het alternatief voor de Ringweg Oost. Wij zijn van mening dat de voorwaarden die wij in 2010 hebben gesteld (zie bijlage), met uitzondering van de voorwaarden ten aanzien van de tunnel, onverkort van kracht blijven.

Mocht het alternatieve ontwerp verder worden uitgewerkt, dan verwachten wij dat wij ten aanzien van de brug in het ontwerp nog specifieke voorwaarden zullen stellen. Welke dat zijn kunnen wij nu nog niet aangeven; daarvoor is het ontwerp te weinig uitgewerkt.

De afbeeldingen van het alternatief zijn allen in perspectief gepresenteerd zonder maatvoering. Hierdoor is weinig tot niets te zeggen of de gebruikte maten reëel zijn en of dit alternatief past in de omgeving; te denken valt hierbij aan de hoogte van de brug, helling van de oprit, breedte van de weg, restruimte voor woningen, aansluiting Engelendaal/ Oude Spoorbaan.

Ook is niet duidelijk wat de effecten zijn qua geluidsbelasting, luchtkwaliteit, leefbaarheid en dergelijke. Bij een eventuele uitwerking van het ontwerp ontkomt u er ons inziens niet aan om ook de Provincie en het Hoogheemraadschap te betrekken.

Wij zien op dit moment niet dat dit alternatief voor de Ringweg Oost voldoet aan onze voorwaarden. Mocht u mogelijkheden zien om wel aan onze voorwaarden te voldoen, dan zijn wij vanzelfsprekend bereid om met u in gesprek te gaan over dit alternatief.

Hoogachtend,
burgemeester en wethouders,

A.H. Schouten

L.M. Driessen-Jansen

Bezoekadres
Willem-Alexanderlaan 1
2351 DZ Leiderdorp
Postbus 35
2350 AA Leiderdorp
telefoon (071) 545 85 00
info@leiderdorp.nl
www.leiderdorp.nl

secretaris burgemeester
Bijlage 1. Voorwaarden Ringweg Oost gemeente Leiderdorp

Voorwaarden Ringweg Oost gemeente Leiderdorp

Financiële voorwaarden

1. Leiderdorp draagt geen geld bij aan de aanleg van Ringweg Oost (RWO).
2. Geen enkele financiële overschrijding of scopewijziging van het project komt voor rekening of risico van Leiderdorp.
3. Het volledige onderhoud, exploitatie(kosten) en calamiteitenbestrijding van de tunnel wordt uitgevoerd door en komt voor rekening van Leiden.
4. Leiderdorp is verantwoordelijk voor (de kosten van) het onderhoud van het wegdeel van Ringweg Oost inclusief voorzieningen op Leiderdorps grondgebied gerekend vanaf de tunneluitgang. De toename aan onderhoudskosten t.g.v. ondermeer de areaalverandering, geluidschermen en overige kunstwerken worden door Leiden afgekocht.
5. Indien de Ringweg Oost gevolgen heeft voor de realisatiemogelijkheden van het ROC-terrein en/of de gemeentelijke financiën hieromtrent zal Leiden dit vergoeden.
6. Leiden staat garant voor eventuele financiële gevolgen voor Leiderdorps burgers en bedrijven veroorzaakt door de werkzaamheden tijdens de bouw en van latere effecten na ingebruikname. Dat Leiden een protocol opstelt hoe met deze claims wordt omgegaan en hoe/wanneer wordt gecompenseerd.

Milieuvoorwaarden

7. De Ringweg Oost wordt aangelegd met in achtname van alle geldende wettelijke milieunormen.
8. Het Definitief Ontwerp moet, onderbouwd door milieureportages, voldoende duidelijk maken hoe op Leiderdorps grondgebied aan de eisen ten aanzien van luchtkwaliteit en geluid wordt voldaan.
9. Er dient door een onafhankelijke instantie (zoals bijvoorbeeld het Hoogheemraadschap van Rijnland, of Deltares) een gedetailleerd expertverslag over de (on)mogelijkheden van het bouwen van de tunnel in de Zijldijk met Inzicht in de risico's en kosten beschikbaar te zijn. Leiden en Leiderdorp zullen hier gezamenlijk opdrachtgever voor zijn.
10. Als de wettelijke milieunormen niet kunnen worden gerealiseerd zonder aanvullende maatregelen, dan wel de leefkwaliteit achteruit gaat (b.v. door aanzicht geluidsschermen, kwaliteit openbare ruimte, aanwezigheid openbaar groen en keuze en aantal bomen) zullen maatregelen opgenomen worden binnen het project Ringweg Oost.
11. Indien gedurende de tijd na ingebruikname en tot en met het RVMK-peiljaar 2020 blijkt dat de Ringweg Oost niet voldoet aan de wettelijke milieu eisen, dan worden door Leiden aanvullende maatregelen gerealiseerd en bekostigd.
12. Indien bovenwijkse maatregelen moeten worden getroffen als direct gevolg van de aanleg van Ringweg Oost, komen de uitvoering en de kosten van deze maatregelen binnen het project Ringweg Oost. Dit geldt niet voor bovenwijkse maatregelen die reeds expliciet in het IVVP 2009 zijn benoemd. De aansluitingen op de (bestaande) wegen vallen in ieder geval onder het project Ringweg Oost.

Verkeerstechnische voorwaarden

13. Tijdens realisatie van de Ringweg Oost moet de voor Leiderdorp minst overlast brengende en meest praktische oplossing worden toegepast. Dit is conform het verkeersrapport de tijdelijke oplossing tweerichtingsverkeer over de Sumatrastraat. Een tijdelijke oplossing over Leiderdorps grondgebied is niet aanvaardbaar. De beste oplossing zou echter zijn dat de nieuwe brug over de Nieuwe Rijn niet in gebruik wordt genomen voordat het gehele tracé gereed is.

14. Optimalisatie van de verkeerssituatie op de Baanderij moet worden onderzocht en waar mogelijk gelijktijdig worden uitgevoerd met aanleg van de Ringweg Oost. De directe aansluitingen en daarbij behorende maatregelen maken onderdeel uit van het Ringweg Oost project. De overige maatregelen en kosten niet, behalve indien er door optimalisatie van de verkeerssituatie op de Baanderij een financieel voordeel behaald kan worden bij de aanleg van de Ringweg Oost.
15. Optimalisatie van de verkeerssituatie rondom het ROC terrein (ook in relatie tot de Rietschans) moet worden onderzocht. Hieruit vloeiende maatregelen worden gerealiseerd binnen het project Ringweg Oost.
16. Optimalisatie van de (hoofd)fietsroutes rondom het voorkeustracé dient te worden onderzocht. Hierbij dient advies van de fietsersbond te worden ingewonnen, en waar mogelijk te worden doorgevoerd. Hierbij gaat het in ieder geval om de kwaliteitseisen "reistijd" en "ongevallenkans" voor de fietsers.
17. Er dient onderzoek te worden gedaan naar een alternatieve route van de ringweg over het ROC terrein. Uitgangspunt hierbij is dat de milieu effecten van een Ringweg Oost geen nadelige gevolgen hebben voor de ontwikkeling van het ROC terrein volgens het huidige plan of volgens een geoptimaliseerd plan. Danwel dat die nadelige gevolgen volledig gecompenseerd worden.
18. De huidige verkeerskundige oplossing op het traject Zijldijk - Rietschans – Engelendaal – Oude Spoorbaan – Willem de Zwijgerlaan dient opnieuw bekeken te worden. Hier dient meer capaciteit en doorstroming te worden gegarandeerd, niet alleen op het voorkeustracé maar ook op de aanliggende wegvakken van de Engelendaal en de Oude Spoorbaan. De ruimtelijke kwaliteit dient gewaarborgd te blijven.
19. Alle infrastructurele en milieutechnische maatregelen in Leiderdorp dienen te zijn voltooid alvorens de tunnel onder de Zijl voor het verkeer mag worden opengesteld. Hierbij dient bovendien de bereikbaarheid van de Leiderdorpse wijken en met name de Baanderij en Driegatenbrug verzekerd te blijven.
20. De filevorming ten gevolge van een brugopening van de Zijlbrug van 5 minuten mag niet verder komen dan de Rietschans tot de kruising Touwbaan, op de Engelendaal niet verder komen dan tot ter hoogte van de Noorderschans en op de Oude Spoorbaan niet verder reiken dan tot op de Dwarswatering.
21. De doorstroombaan van de Ringweg Oost dient gewaarborgd te zijn. Erf- en bedrijfsontsluitingen zijn niet gewenst op het Ringweg Oost-tracé.

Inspraak voorwaarden

22. Inspraak van Leiderdorpse bewoners en bedrijven vindt plaats volgens het IBO-protocol. Ingezet moet worden op pro-actieve informatie uitwisseling en betrokkenheid. Er wordt hiertoe een permanente overlegstructuur opgezet die garandeert dat betrokken bewoners (in Leiderdorp tenminste van de Zijldijk, Rietschans, Touwslager en Driegatenbrug) tijdig, juist en volledig worden geïnformeerd zijn en zij geraadpleegd worden voor de voor hen relevante onderwerpen.
23. Er worden regelmatig informatiemomenten (zoals inloopavonden) georganiseerd waarbij de Leiderdorpse burgers en belangstellenden op de hoogte worden gehouden van het project.

Bestuurlijke voorwaarden

24. Het beslissingstraject wordt in twee stappen opgedeeld. In eerste instantie wordt een kaderbesluit genomen waarin het onderhandelingsresultaat wordt vastgelegd. Vervolgens wordt slechts nadat alle benodigde financiële, verkeerstechnische, bouwtechnische, milieutechnische en waterkundige onderzoeken zijn uitgevoerd (definitief ontwerp afgerond)

en de resultaten hiervan bekend zijn een uitvoeringsvoorstel aan de raad van Leiderdorp voorgelegd. Dit uitvoeringsbesluit is een realistische Go / No Go beslissing.

25. De plan- en projectgrenzen zullen in gezamenlijkheid worden bepaald.
26. Er worden geen ruimtelijke procedures voor Ringweg Oost gestart door gemeenten zonder wederzijdse instemming. Het benodigde bestemmingsplan in Leiderdorp wordt door Leiden opgesteld. Hierbij is Leiderdorp leidend voor de opzet en inhoud van het bestemmingsplan.
27. Tijdens het uitwerken van het definitief ontwerp voor het Leiderdorps grondgebied door Leiden zullen de Leiderdorpsse beleidsregels en –voornemens leidend zijn voor het ontwerp en de ontwerpkeuzes.
28. Om alle afspraken contractueel vast te leggen zal een samenwerkingsovereenkomst worden vastgelegd tussen Leiden en Leiderdorp. Ondertekening van deze samenwerkingsovereenkomst zal plaatsvinden na positieve besluitvorming van het uitvoeringsbesluit in beide gemeenten.
29. Er dient inzicht te worden geboden in eventuele onteigeningsprocedures, planschade- en nadeelcompensatie situaties binnen Leiderdorp. Ook dient inzicht te worden gegeven in mogelijke oplossingen en de stand van zaken in de diverse ruimtelijke procedures voor het gehele tracé.
30. Leiden is verantwoordelijk voor de uitvoeringsorganisatie. Al hetgeen op Leiderdorps grondgebied gebeurt kan pas na goedkeuring van de Raad en/of het College van Leiderdorp plaatsvinden. Informatievoorziening hieromtrent gaat via de Leiderdorpsse accounthouder. De Leiderdorpsse accounthouder neemt deel aan de uitvoeringsorganisatie.
31. Indien uit de uit te voeren onderzoeken blijkt dat de aanleg van de tunnel of andere onderdelen van de Ringweg Oost niet mogelijk is met acceptabele risico's naar inzicht van de Raad van Leiderdorp, dan zal Leiderdorp niet instemmen met de komst van de Ringweg Oost. Leiderdorp is dan geen bijdrage verschuldigd voor gemaakte of nog te maken kosten van de Ringweg Oost.
32. Positieve besluitvorming en zekerheid van financiering bij alle betrokken overheden omtrent de komst en inpassing van het gehele tracé van de HOV-lijn Meerlijn-Noord is randvoorwaardelijk aan Leiderdorpsse instemming omtrent de Ringweg Oost. Ook dient er overeenstemming te zijn over het tijdstip van Ingebruikname. Expliciet maken de realisatie van de HOV-banen binnen het project, de benodigde aanpassingen aan de Zijlbrug en de aansluiting aan Leidse zijde onderdeel uit van deze voorwaarde. Zelfs na ondertekening van de samenwerkings-overeenkomst zal dit een ontbindingsclausule blijven.
33. Positieve besluitvorming en zekerheid van financiering door alle betrokken partijen rondom de RijnlandRoute en de RijnlandRoute is randvoorwaardelijk voor Leiderdorpsse instemming omtrent de Ringweg Oost. Daarbij moet de noodzaak voor realisatie Ringweg Oost niet zijn ontvallen (zoals bijvoorbeeld RGL niet over de Hooigracht). Zelfs na ondertekening van de samenwerkingsovereenkomst zal dit een ontbindingsclausule blijven.
34. Het overstromingsrisico cq. Wateroverlast risico voor het Zijkwartier dient op hetzelfde niveau gebracht te worden als de rest van Leiderdorp. De kans op falen van de Zijldijk, zowel in de huidige situatie als bij doorboring ervan voor een tunnel, wordt op eenzelfde niveau gebracht als voor de overige waterkeringen in Leiderdorp. Extra budget om beide aspecten te realiseren dient gegarandeerd te zijn.
35. De uitvoering van en de tijdelijke maatregelen die nodig voor de bouw/aanleg van de Ringweg Oost mogen niet leiden tot onaantoonbare overlast voor Leiderdorpsse burgers. Dit geldt expliciet voor, maar niet gelimiteerd tot, de aanleg van de tunnel, het opheffen van de verkeersfunctie van de Zijldijk en de vervanging van de Wilhelminabrug.

Voorwaarden voor de gemeente Leiderdorp zelf, maar wel van belang voor positieve besluitvorming Ringweg Oost.

36. Positieve besluitvorming omtrent de uitvoering van de met de Ringweg Oost samenhangende IVVP maatregelen is randvoorwaardelijk voor Leiderdorpse instemming. Deze maatregelen zijn ondermeer (maar niet gelimiteerd tot) afwaardering Engelendaal, HOV (meerlijn-noord), afwaardering Laan van Oudenzorg en Van Poelgeestlaan, reconstructie Van der Valk Bouwmanweg en capaciteitsvergroting N446 en Oude Spoorbaan. Hiervoor wordt een bedrag gereserveerd van maximaal € 3 miljoen. Dit bedrag wordt uit de NUON gelden gefinancierd.