

20.00 UUR POLITIEK FORUM AGENDA

Voorzitter Hugo Langenberg

1. Opening

De voorzitter opent de vergadering en heet de (burger)raadsleden en de kijkers thuis welkom. Hij geeft uitleg over de bijzondere manier van werken tijdens deze eerste fysieke vergadering sinds afgelopen september.

2. Vaststellen agenda

De agenda wordt ongewijzigd vastgesteld.

3. Beëdiging burgerraadslid de heer S. den Outer

Burgerraadslid Den Outer legt de eed af. De aanwezigen feliciteren hem.

4. Mededelingen

Er zijn geen mededelingen.

5. Pinksterbloem Nota van uitgangspunten Herontwikkeling locatie

Alle partijen zijn positief over de te bouwen 92 duurzame woningen, voor verschillende types huurders, maar ze plaatsen ook vraagtekens bij de parkeernorm. Wegens het gebrek aan ruimte voor meer parkeerplekken is het niet mogelijk het aantal te bouwen woningen te verhogen. Is dit wenselijk en is het mogelijk de parkeernorm eventueel te verlagen? VVD en GroenLinks informeren naar de mogelijkheid om groene stroom te verzorgen middels bijvoorbeeld zonnepanelen. Het CDA vraagt of het mogelijk is om lokaal maatwerk te verzorgen om de woningen makkelijker beschikbaar te maken voor Leiderdorpers. CU-SGP vraagt nogmaals naar de mogelijkheden tot inpandig parkeren en roept het college op te verkennen wat er te doen is aan de verkeersveiligheid voor fietsers.

Wethouder Joosten antwoordt dat ze de parkeernorm moeten handhaven. Er is een hoge parkeerdruk en het is niet mogelijk om iets uit te proberen, als een project gebouwd is dan kunnen we nooit meer terug. Dan zit je in een keer met te veel woningen en te weinig buitenruimte of parkeerplekken. Op dit moment is het een goed uitgewogen en gebalanceerd geheel. Over de duurzaamheid van de woningen, ze dienen allemaal energielabel B te krijgen, maar hoe dit precies ingevuld gaat worden hangt nog van veel zaken af, zoals bijvoorbeeld de mogelijkheid van het gebruik van warmtenet. Lokaal maatwerk voor Leiderdorpers is lastig want er is altijd een regionaal instroomeffect. Inpandig parkeren is helaas niet mogelijk, omdat de stelregel gehandhaafd wordt dat men dient te parkeren op eigen terrein. Wethouder Joosten verzekert daarnaast dat er rekening wordt gehouden met de mobiliteitsvisie wanneer het gaat om het inrichten van de weg en de verkeersveiligheid van fietsers.

Toezegging:

Op verzoek van het forum zegt de wethouder toe, om voor de vergadering van 12 juli na te gaan of het mogelijk is om in huurcontracten vast te leggen dat huurders geen auto bezitten, om zo de parkeernorm te kunnen verlagen.

Het forum acht het onderwerp rijp voor besluitvorming in de raad van 12 juli 2021.

6. Uitvoeringsbesluit Leidse Ring Noord-tracédeel Engelendaal

Er hebben zich 2 insprekers gemeld voor dit agendapunt.

Inspreker 1: verbaast zich over de verlaging van de geluidsmuren van 200 cm, zoals eerder beloofd, naar 90 cm. Hij stelt dat ambtenaren zich verschuilen achter de wettelijke norm over geluid, maar gaan daarbij voorbij aan wat dit betekent voor bewoners.

Inspreker 2: is teleurgesteld over de communicatie van de gemeente naar inwoners toe en ze constateert dat er een gebrek aan vertrouwen in de gemeente is. Ze is geschrokken van de 90 cm, eerder is omwonenden zelfs 300 cm beloofd. Ze is blij dat het fietspad niet terug komt en vindt het belangrijk dat er een groene muur komt.

Het forum vraagt de wethouder wat de consequenties zijn wanneer er toch gekozen wordt voor hogere schermen dan 2 meter en hoe de participatie verlopen is met inwoners op dit vlak. Laten we kijken naar wat goed is voor omwonenden en niet alleen naar wat de norm is. Er wordt gevraagd wat de mogelijkheden zijn rondom energieopwekking/energietransitie. Ook vraagt men wat de zwaarstwegende argumenten zijn rondom de hoogte van de muur. Is dat zicht, of geluid?

Wethouder Joosten antwoordt dat het mogelijke fietspad zoals één van de sprekers noemde al van de baan is. Er is besloten tot de 90 cm omdat het wettelijke uitgangspunt het vertrekpunt is. Hij vertelt verder dat het op sommige delen niet echt nodig is om muren neer te zetten. Er hebben meerdere participatieavonden plaatsgevonden en geen van de toen aanwezige omwonenden hebben toen opmerkingen gemaakt dat de muur te laag zou zijn. Verschillende omwonenden hebben juist wel aangegeven dat ze zicht wilden behouden. Mensen die aan die schermen wonen hebben juist geen uitzicht meer en er is sprake van schaduwwerking. De gemeente moet met de verschillende mensen in gesprek. Er verschijnt deze week een definitief rapport waarin een aanbeveling wordt gedaan voor de hoogte van de muur, hieruit zal ook blijken wat de zwaarstwegende argumenten zijn. De mogelijkheden tot het verder vergroenen van dit project lijken beperkt, misschien dat het mogelijk is om iets te doen met bushokjes. De vraag naar de consequenties voor het toch kiezen voor muren van 2 meter zal schriftelijk worden beantwoord, evenals een aantal technische vragen.

Toezegging:

Op verzoek van de VVD zegt de wethouder toe te onderzoeken wat de mogelijkheden zijn voor het verder verduurzamen van het Uitvoeringsbesluit Leidse Ring Noord.

Het forum acht het onderwerp rijp voor besluitvorming in de raad van 12 juli 2021.

7. Bestemmingsplan Polder Achthoven

Niet alle partijen achten dit stuk rijp voor besluitvorming. GroenLinks en PvdA stellen dat er geen aandacht is voor zonneweides en kleine windmolens terwijl dit wel in het bestemmingsplan staat. Wat is onze visie voor dit historisch belangrijke gebied? De gemeente zou eerst een visie op het gebied moeten ontwikkelen, om willekeur uit te sluiten.

Wethouder Joosten antwoordt dat er voldoende bestaand beleid is waaruit geput kon worden. Het is wel een erg technisch stuk.

Het forum acht het onderwerp rijp voor besluitvorming in de raad van 12 juli 2021. PvdA en GL beraden zich nog.

8. Klankbordgesprek: Hoogbouwvisie

Naar aanleiding van de collegebrief 21-042 Hoogbouwvisie vindt er een klankbordgesprek plaats waarin de uitkomsten van het participatietraject en de voortgang van het traject besproken worden.

Bij de bespreking van dit agendapunt wil het college graag voorafgaand aan het opstellen van

beleid informatie ophalen bij de raads- en burgerraadsleden. Er wordt geen besluit gevraagd aan de raad in de vorm van een raadsvoorstel en besluit.

Het forum stelt dat de hoogbouwvisie bedoeld is om meer woningen te verzorgen, niet om koste wat het kost zo hoog mogelijk te bouwen. Daarnaast mag de Visie geen vrijbrief worden voor projectontwikkelaars, er dienen betaalbare, functionele woningen te worden gebouwd en volgens sommige partijen dient er kritisch gekeken te worden of een Visie noodzakelijk is voor heel Leiderdorp, of vooral voor de Baanderij en Winkelhof.

Het college, wethouder Joosten geeft aan dat alle opmerkingen uit het forum worden samengevat en worden meegenomen in gesprekken met inwoners en derden. Het zal als input dienen voor de totstandkoming van het nieuwe beleid.

9. Economisch Beleidsplan 2021-2026

Er heeft zich 1 inspreker gemeld voor dit agendapunt, de voorzitter van de Leiderdorpse Ondernemersvereniging. Zij is tevreden over het proces en over het economisch beleidsplan. Er was echte samenwerking tussen de gemeente en ondernemers en dat werd enorm gewaardeerd, de beleidsplannen zijn ook nog eens concreet wat er voor zorgt dat ondernemers meedenken en helpen in hun regio.

De wethouder antwoordt op vragen vanuit het forum dat het uitvoeringsplan ambitieus is, maar er vinden op dit moment al voorbereidende werkzaamheden plaats die ervoor zorgen dat de doelen haalbaar zijn. Internationalisering in de regio zou een opstapje kunnen zijn naar verdere ontwikkelingen.

Het forum acht het onderwerp rijp voor besluitvorming in de raad van 12 juli 2021.

10. Benoeming leden Raad van Toezicht stichting PROOLEiden-Leiderdorp

Er zijn geen vragen of opmerkingen vanuit het forum.

Het forum acht het onderwerp rijp voor besluitvorming in de raad van 12 juli 2021.

11. Terugkoppeling vanuit Gemeenschappelijke Regelingen en samenwerkingsverbanden

-

12. Rondvraag

-

13. Vaststellen verslag Politiek Forum 31 mei 2021

Het verslag wordt ongewijzigd vastgesteld.

14. Sluiting

De voorzitter sluit de vergadering om 22:58 uur.

Verslag vastgesteld in het Politiek Forum van 5 juli 2021.

De Griffier,

De Voorzitter,