

COMMISSIEADVIES

Behandeld in commissievergadering: Ruimte van 15 april 2008
Raadsvergadering : 28 april 2008

Agendapunt:
MEAS

Advies:

Namens het Wijkteam Ockenrode-Nijenrode e.o. zet de heer Dolle nog een keer het standpunt van de omwonenden t.a.v. de bouwplannen MEAS uiteen. Het gebouw is volgens de inspreker nog steeds te log en te groot. Ook plaatst hij kanttekeningen bij de gehanteerde vrijstellingscriteria, met name wat betreft de hoogte. Hij roept het college op opnieuw te onderhandelen.

VVD, PvdA en CDA zijn van mening dat het nu voorliggende plan aansluit bij de randvoorwaarden zoals de raad die heeft vastgesteld. Gedurende het hele proces is op een behoorlijk aantal punten tegemoetgekomen aan de wensen van de omwonenden. Verder onderhandelen heeft geen zin, omdat partijen het niet eens zullen worden. De raad moet nu een besluit nemen. BBL vreest veel vertraging en kosten door een langdurige juridische procedure. Dit laatste geldt ook voor GroenLinks. Liberaal Leiderdorp is tegen het plan.

De raad moet op 28 april de vraag beantwoorden of het plan MEAS aan de randvoorwaarden voldoet zoals de raad die heeft gesteld. Daarvoor bespeurt het college in de commissie voldoende steun.

Wat betreft de verkeerssituatie Ockenrode zegt het college toe een extra meting te laten verrichten door een onafhankelijke partij.

De exploitatie-overeenkomst voor de sociale woningbouw is nog niet rond. Het college zal de raad t.z.t. nader informeren over deze uitvoeringscomponent.