

De raad der gemeente Leiderdorp;

gezien het advies van commissie 2 van 6 september 2007;

overwegende,

- dat de raad op 19 februari 2001 heeft besloten dat op de locatie Van der Valk Boumanweg (MEAS-locatie) appartementen gebouwd kunnen worden;
- dat de raad vervolgens op 10 november 2003 besloten heeft een wijzigingsbevoegdheid in het bestemmingsplan Zuid-West op te nemen om woningbouw mogelijk te maken;
- dat de raad op 11 september 2006 het door het college voorgestelde bouwplan voor 76 appartementen niet heeft goed gekeurd;
- dat voor de realisering van een nog uit te werken plan gronden van de gemeente nodig zijn;

### **b e s l u i t:**

1. In te stemmen met het stedenbouwkundige ontwerp voor een appartementengebouw van 60 woningen waarvan 30% sociaal op de MEAS-locatie.
2. In te stemmen met de stedenbouwkundige randvoorwaarden behorend bij dit ontwerp, waarbinnen het plan verder wordt uitgewerkt.
3. In te stemmen met het de aangepaste GREX en de daarbij horende inkomsten en nog te verwachten uitgaven.
  
4. Het nog uit te werken plan van gebouw en buitenruimte zal ter instemming worden voorgelegd aan de Raad samen met het verzoek om de vrijstellingsprocedure te starten.

5. In te stemmen met voorgestelde interactieve proces bij het vormgeven van de buitenruimte.

Vastgesteld in de openbare vergadering van  
de raad van Leiderdorp op 24 september 2007,

de voorzitter,

M. Zonneville

de griffier,

mw. J.C. Zantingh